

## LA TRANSACTION

### Les mandats simples

Stationnement de véhicule	5.000 € forfaitaire TTC*
Habitations, terrains à bâtir de 5.000 à 20.000€	2.000 € forfaitaire TTC*
Habitations, terrains à bâtir de 20.001 à 85.000 €	10% du prix de vente TTC*
Habitations, terrains à bâtir à partir de 85.001 €	6% du prix de vente TTC*
Droit au bail commercial / fonds de commerce / murs commerciaux	10% du prix de vente TTC*

### Les mandats exclusifs

Stationnement de véhicule	5.000 € forfaitaire TTC*
Habitations, terrains à bâtir de 5.000 à 20.000€	2.000 € forfaitaire TTC*
Habitations, terrains à bâtir de 20.001 à 85.00 €	11% du prix de vente TTC*
Habitations, terrains à bâtir à partir de 85.001 €	7% du prix de vente TTC*
Droit au bail commercial / fonds de commerce / murs commerciaux	10% du prix de vente TTC*

\*Honoraires à charge vendeur, acquéreur, à charge partagée ou forfaitaires selon les modalités précisées dans les mandats enregistrés au registre des mandats.

## LA GESTION LOCATIVE

	<u>La basique</u>	<u>La favorite</u>	
Gestion de 1 à 4 lots	6%	8%	TTC des sommes encaissées
Gestion de 5 à 9 lots	5%	7%	TTC des sommes encaissées
Gestion à partir de 10 lots	4%	6%	TTC des sommes encaissées

## LA LOCATION SIMPLE

### État des lieux (d'entrée et de sortie)

3€/m2 locataire / 3€/m2 bailleur \*

### Visites du bien, constitution du dossier, rédaction du bail

10€/m2 locataire / 10€/m2 bailleur \*

\*dans la limite de 10 €/m<sup>2</sup> applicable au locataire/ décret de plafonnement des frais d'agence - loi ALUR de mars 2014

## L'ESTIMATION

Estimation d'un bien suivie d'un mandat

Offerte

Estimation dans le cadre d'une succession ou de l'ISF

180 € forfaitaire TTC